

## 発行価格等の決定に関するお知らせ

東京都千代田区大手町二丁目2番1号  
東海道リート投資法人  
執行役員 加藤 貴将

2026年1月13日開催の本投資法人役員会において決議いたしました、新投資口発行及び投資口売出しに關し、2026年1月20日開催の本投資法人役員会において発行価格及び売出価格等が次のとおり決定されましたので、お知らせいたします。

1. 発行価格：110,749円、発行価額：106,659円、  
発行価額の総額：7,363,524,042円、引受人の手取金：  
1口当たり4,090円、一般募集における手取金：  
7,363,524,042円、各引受人の引受投資口数：  
みずほ証券株式会社47,638口、大和証券株式会社  
13,117口、静銀ティーエム証券株式会社4,142口、  
S M B C 日興証券株式会社3,451口、株式会社  
S B I 証券690口 2. オーバーアロットメントによる  
売出しの売出数：3,452口、売出価格：  
110,749円、オーバーアロットメントによる  
売出しの売出価額の総額：382,305,548円 3. 本新  
投資口発行及び投資口売出しに關する金融商品取  
引法第4条第1項の規定による届出の効力発生  
日：2026年1月21日 以上